



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE., S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL II
 AVE. DELFINES ESQ CALLE MARLIN COL. FIDEPAZ, LA PAZ, B.C.S.
 BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DEL 2019
 (Cifras en Miles de pesos)



ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	19,206.14	CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depositos de exigibilidad inmediata	44,858.96
Títulos para negociar	-	Depositos a plazo	160,233.26
Títulos disponibles para la venta	-	Títulos de crédito emitidos	-
Títulos conservados a vencimiento	30,428.88	Cuentas sin movimiento	-
	30,428.88		205,092.21
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Creditos Comerciales		De corto plazo	130,416.34
Actividad empresarial o comercial	423,658.87	De largo plazo	124,399.53
Préstamos de liquidez a otras sociedades fi	-		254,815.88
Creditos de consumo	39,421.89	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Creditos a la vivienda		ISR y PTU por pagar	4.26
Media y residencial	25,197.48	Aportaciones para futuros aumentos de capital per	-
De interés social	-	de formalizar por su órgano de gobierno	-
		Fondo de Obra Social	-
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	11,056.48
			11,060.74
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	488,278.24	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	-
Créditos comerciales		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
Actividad empresarial o comercial	33,878.00	TOTAL PASIVO	470,968.83
Préstamos de liquidez a otras sociedades fi	-		
Creditos de consumo	7,232.16	CAPITAL CONTABLE	
Creditos a la vivienda		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Media y Residencial	3,464.31	Capital Social	49,790.97
De interés social	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital acc	-
		por su órgano de gobierno	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	44,574.47	Prima en venta de acciones (1)	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO	532,852.71	Obligaciones subordinadas en circulacion	-
(-) MENOS		EFFECTOS POR INCORPORACION AL REGIMEN	(47.61)
Estimacion Preventiva para riesgos Creditici	76,963.89		49,743.36
CARTERA DE CREDITO (NETO)	455,888.82	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)	16,375.58	Fondo de Reserva	8,918.34
BIENES ADJUDICADOS	13,818.36	Resultado de ejercicios anteriores	29,333.11
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	17,958.67	Resultado de valuación de títulos disponibles para la venta	-
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	130.00	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	-	Resultado neto	6,205.55
OTROS ACTIVOS			44,455.00
Cargos diferidos, pagos anticipados e Intanç	4,183.97	TOTAL CAPITAL CONTABLE	94,198.35
Otros activos	7,176.78	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	565,167.18
	11,360.74		
TOTAL ACTIVO	<u>565,167.18</u>		

Cuentas de Orden	
Avales otorgados	422,457.20
Activos y pasivos contingentes	23,737.94
Compromisos crediticios	-
Bienes en custodia o en administracion	302,940.14
Intereses devengados no cobrados derivado	1,319.10
Otras cuentas de registro	-

"El presente balance, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
 El Índice de Capitalización de Riesgo Crédito y de Mercado es de 179.1459% del cual el Capital Neto es de 84,410.612 y el Requerimiento Total de Capital por Riesgo asciende a \$47,118.901.
 Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$10,873.454
 Requerimiento de capital por riesgo crédito \$36,244.846

"El Nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.
 El nivel de Capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifican en cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Mayor o igual a 131%
2	Mayor o igual a 100% y menor a 131%
3	Mayor o igual a 56% y menor
4	Menor a 56%

Al mes de diciembre el nivel de Capitalización de Opciones Empresariales del Noreste SA de CV SFP, se posiciona en la Categoría "1".
 El saldo histórico del Capital Social al 30 de Septiembre del 2019 es de \$49,790.97 miles de pesos
 www.onbv.gob.mx

LIC. MARTIN ZUBIETA GARCIA
 DIRECTOR GENERAL

LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



ASP
INTEGRA OPCIONES



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE., S.A. DE C.V. S.F.P.
CALIFICACION DE LA CARTERA CREDITICIA AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
(Cifras en Míles de pesos)

IMPORTE CARTERA CREDITICIA	COMERCIAL		RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS		TOTAL PREVENTIVAS
	COMERCIAL DISTINTA DE MICROCREDITO	MICROCREDITO	CONSUMO	TARJETA DE CREDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVENTES	
532,852.71	457,536.88	46654.04159	28,661.79		76,963.89

RESERVAS CONSTITUIDAS

EXCESO (INSUFICIENCIA)

76,963.89

1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de septiembre de 2019.

2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el anexo D "Procedimientos para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE., S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL II
 AVE. DELFINES ESQ CALLE MARLIN COL. FIDEPAZ, LA PAZ, B.C.S.

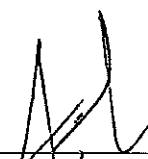
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2019
 SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 (Cifras en Miles de pesos)

Ingresos por intereses	178,048.89
Gastos por intereses	<u>39,638.49</u>
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	<u>138,410.40</u>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>21,322.39</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	<u>117,088.01</u>
Comisiones y tarifas cobradas	846.07
Comisiones y tarifas pagadas	4,424.69
Resultado por intermediación	(1.84)
Otros ingresos (egresos) de la operación	(181.33)
Gastos de Administración	<u>107,043.89</u>
RESULTADO DE LA OPERACION	6,282.32
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	<u>6,282.32</u>
Impuestos a la utilidad causados	76.77
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	<u>6,205.55</u>
Operaciones discontinuadas	-
RESULTADO NETO	<u><u>6,205.55</u></u>

"El presente estado de resultados se formulo de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los Ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

www.cnbv.gob.mx



 LIC. MARTIN ZUBIETA GARCIA
 DIRECTOR GENERAL



 LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NOROESTE, S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL II
 AVE. DELFINES ESQ. CALLE MARLIN COL. FIDEPAZ, LA PAZ, B.C.S.
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2019
 (Cifras en Miles de pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO			RESULTADO NETO	
	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS POR SU CONSEJO DE ADMINISTRACION	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	CRUCIACIONES SUBSCRIPCION DE ACCIONES EN CIRCULACION	EFFECTO POR INCORPORACION AL REGIMEN DE SOCIEDADES FINANCIERAS FORTALES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES POR LA VENTA	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO
SALDO AL 31 DE AGOSTO DE 2018	46,780.87	-	-	(47.87)	8,878.34	28,353.11	-	6,100.57	94,093.37
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUSCRIPCION DE ACCIONES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITALIZACION DE UTILIDADES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONSTITUCION DE RESERVAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TRASPASEO DE RESULTADO NETO A RESULTADO A EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PAGO DE DIVIDENDOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	46,780.87	-	-	(47.87)	8,878.34	28,353.11	-	6,100.57	94,093.37
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UTILIDAD INTEGRAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO NETO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITALIZACION DE UTILIDADES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECONOCIMIENTO FONDO DE RESERVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS MOVIMIENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Se da fe al 30 de Septiembre de 2019

Yo, presente, jefe de la Oficina de Auditoria en el campo contable se formó de conformidad con la Ley de Contabilidad para Sociedades Financieras Intermedias, Subordinadas, Compañías y Organismos Financieros Fideicomisos Fideles, entiendo por el Consejo de Administración y la Junta de Accionistas de la Sociedad Financiera Intermedia del periodo, toda la información, los datos y el resultado de la auditoria, así como la independencia de los estudios que lo sustentan.

Dispongo, asimismo, de inspecciones en el campo contable de los estados que lo sustentan.

www.cofin.com.mx

UIC MARTIN ZUBIETA GARCIA
 DIRECTOR GENERAL

UIC GUSTAVO MIRANDA SANCHEZ
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

104.88

104.88

94,093.37

94,093.37



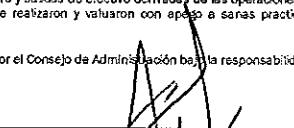
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2019
SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 (Cifras en Miles de pesos)

Resultado neto	6,205.55
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de inversión	
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	(353.29)
Amortizaciones de activos intangibles	
Provisiones	
Impuesto a la utilidad causados y diferidos	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	
Operaciones discontinuas	<u>(353.29)</u>
Actividades de Operación	
Cambio en inversiones en valores	
Cambio en deudores por reporte	
Cambio en cartera de crédito (Neto)	(2,463.92)
Cambio en bienes adjudicados (Neto)	2,446.66
Cambio en otros activos operativos (Neto)	30,228.02
Cambio en Captacion tradicional	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	(44,322.62)
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cobros de impuestos a la utilidad	
Pagos de impuestos a la utilidad	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>(14,111.86)</u>
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	625.03
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	992.89
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>1,617.92</u>
Actividades de Financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Aportaciones o Reembolsos de Capital Social	-
Otras	2,701.70
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>2,701.70</u>
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(3,939.99)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	<u>53,575.01</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	<u><u>49,635.02</u></u>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

www.cnbv.gob.mx


 LIC. MARTIN ZUBIETA GARCIA
 DIRECTOR GENERAL


 LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS