

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

**Opciones Empresariales
Del Noreste S.A. de C.V.
S. F. P.**

**DICTAMEN
FINANCIERO**

EJERCICIO 2014

Opciones Empresariales Del Noreste S.A. de C.V. S. F. P.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 COMPARATIVO CON 2013 Y DICTAMEN DEL AUDITOR

CONTENIDO

- DICTAMEN DEL AUDITOR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
- ESTADO DE RESULTADOS
- ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
- NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
- IMPUESTOS POR PAGAR 2014

La Paz Baja California sur 15 de Julio de 2015

Informe del auditor independiente

Al Consejo de Administración y Accionistas de Compañía Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.
A la Secretaría de Hacienda y Crédito Público
Al Servicio de Administración Tributaria (SAT),
A la Administración General de Grandes Contribuyentes.

He auditado los estados financieros adjuntos de compañía **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los estados de resultados integral (estado de resultados), de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014, así como un resumen de las políticas contables significativas, otra información explicativa y los anexos de información requeridos exclusivamente por el SAT en el Anexo 16-A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2015 (RMF), incluidos en el Sistema de Presentación del Dictamen Fiscal (SIPRED) 2014. Los estados financieros y los anexos antes mencionados han sido preparados por la Administración de compañía **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, de conformidad con los artículos 32-A del Código Fiscal de la Federación (CFF); 58 fracciones I, IV, y V del Reglamento del CCF (RCFF), las reglas 2.13.5, 2.13.6, 2.19.5 y 2.19.6, de la Resolución Miscelánea Fiscal (RMF) para 2015 y con los instructivos de integración y de características y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16-A de la RMF, publicada en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 26 de enero de 2015.

Responsabilidad de la Administración en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y envío de los estados financieros, de conformidad con los artículos 32-A del CFF; 58 fracciones I, IV, y V del RCFF, las reglas 2.13.5, 2.13.6, 2.19.5 y 2.19.6 de la RMF para 2015 y con los instructivos de integración y de características y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16-A de la RMF, de seleccionar las bases de preparación de los estados financieros que sean aceptables bajo las circunstancias y del control interno que considero necesarios para permitir la preparación de estados financieros libres de desviaciones materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de desviación material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de desviación material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación por parte de la Compañía de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de lo adecuado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido en mi auditoría proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Opinión

En mi opinión, los estados financieros y los anexos complementarios que se presentan exclusivamente en cumplimiento de las obligaciones fiscales de la compañía **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, al 31 de diciembre de 2014, han sido preparados, en todos los aspectos materiales de conformidad con los artículos 32A del CFF; 58 fracciones I, IV, y V del RCFF, las reglas 2.13.5, 2.13.6, 2.19.5 y 2.19.6 de la RMF para 2015 y con los instructivos de integración y de características y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16-A de la RMF.

Base de presentación de estados financieros

Sin que ello tenga efecto sobre mi opinión, llamo la atención sobre la Nota B de los estados financieros, que describe que los mismos han sido preparados para ser utilizados por el SAT y, por lo tanto, se han presentado y clasificado conforme a los formatos y al instructivo que para tal efecto ha diseñado el SAT, y podrían no ser útiles para otros propósitos.

Otros asuntos

La compañía **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, ha preparado otros estados financieros al 31 de diciembre de 2014, para uso general, de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas, sobre los cuales se emitió una opinión conforme a las Normas Internacionales de Auditoría sin salvedades, con fecha 15 de Julio del 2015.



C.P.C. Mario Zavala Tellez
Registro en la AGAFF Núm. 12572

La Paz Baja California sur 15 de Julio de 2015

Informe sobre la revisión de la situación fiscal del contribuyente

Al Consejo de Administración y Accionistas de Compañía Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.
A la Secretaria de Hacienda y Crédito Público
Al Servicio de Administración Tributaria (SAT),
A la Administración General de Grandes Contribuyentes.

- I. Emito el presente informe en cumplimiento de otros requerimientos legales y normativos, en relación con la auditoría que he realizado bajo las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), de los estados financieros preparados por la Administración de la compañía **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, de conformidad con los artículos 32-A y 52 del Código Fiscal de la Federación (CFF) vigentes, y con los artículos 57, 58, 59 y 60 vigentes del Reglamento del CFF (RCFF), las reglas 2.13.5, 2.13.6, 2.19.5 y 2.19.6 de la Resolución Miscelánea Fiscal (RMF) para 2015 y con los instructivos de integración y de características, y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16A de la RMF, publicada en el DOF el 26 de enero de 2015.

Como consecuencia de ésta auditoría emití un informe con fecha 15 Julio de 2015 sin salvedades.

- II. Exclusivamente por lo mencionado en este apartado 2., declaro, bajo protesta de decir verdad, con fundamento en la fracción III del Artículo 52, del CFF, así como 57 y 58 fracción III del RCFF y demás aplicables del CFF y de su Reglamento, así como la regla 2.19.6 de la RMF para 2015 que:

a) En relación con la auditoría practicada conforme a las NIA, de los estados financieros de **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, (la Compañía), por el año terminado el 31 de diciembre de 2014, y según se deriva de los apartados anteriores, emití mi opinión sin salvedades que afecten la situación fiscal del contribuyente.

b) Como parte de mi auditoría, descrita en los apartados anteriores, revisé la información y documentación adicional preparada por y bajo la responsabilidad de la Compañía, de conformidad con los Artículos 32-A del CFF, 58 fracciones I, IV y V del RCFF, las reglas 2.13.5, 2.13.6, 2.19.5 y 2.19.6 de la RMF para 2015 y con los formatos guía y los instructivos de integración y de características para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16-A de la RMF, que se presenta en el Sistema de Presentación del Dictamen Fiscal 2014 (SIPRED) vía Internet al SAT. He auditado esta información y documentación mediante pruebas selectivas, utilizando los procedimientos de auditoría aplicables en las circunstancias, dentro de los alcances necesarios para poder expresar mi opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto, de acuerdo con las NIA. Dicha información se incluye para uso exclusivo y de análisis por parte de la Administración General de Grandes Contribuyentes. Con base en mi auditoría manifiesto lo siguiente:

1. Dentro de las pruebas selectivas llevadas a cabo en cumplimiento de las NIA, revisé la situación fiscal del contribuyente a que se refiere el artículo 58, fracción V del RCFF, por el periodo, que cubren los estados financieros dictaminados y, dentro del alcance de mis pruebas selectivas, me cercioré en forma razonable que los bienes y servicios adquiridos o enajenados u otorgados en uso o goce por la Compañía, fueron efectivamente recibidos, entregados o prestados, respectivamente. Conforme la fracción II de la regla 2.19.6 de la RMF, los procedimientos que apliqué no incluyeron el examen respecto al cumplimiento de las disposiciones en materia aduanera y de comercio exterior.

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

En mis papeles de trabajo existe evidencia de los procedimientos de auditoría aplicados a las partidas seleccionadas mediante muestreo y que soportan las conclusiones obtenidas.

2. Verifiqué con base en pruebas selectivas y conforme a los procedimientos de auditoría y a las NIA el cálculo y entero de las contribuciones federales que se causaron en el ejercicio, incluidas en la relación de contribuciones a cargo del contribuyente como sujeto directo o en su carácter de retenedor incluyendo la procedencia de las devoluciones o compensaciones que la Compañía obtuvo durante el ejercicio sujeto a revisión y con base en mis pruebas observé las siguientes omisiones; IVA RETENIDO; por el ejercicio de 2012 Enero \$ 565.00, Mayo \$1,848.00, Septiembre \$480.00, Octubre \$762.00, Noviembre \$1,526.00, Diciembre \$2,387.00, por el ejercicio 2013 Enero \$919.00, Febrero \$156.00, Marzo \$763.00, Julio \$62.00, Diciembre \$589.00, por el ejercicio 2014 Enero \$207.00, Febrero \$18.00, Marzo \$111.00, Abril \$94.00; ISR RETENIDO POR SUELDOS Y SALARIOS; por el ejercicio de 2012 Septiembre \$950.00, Noviembre \$671.00, Diciembre \$1,812.00, por el ejercicio 2013 Enero \$381.00, Febrero \$337.00, Marzo \$17,278.00, Octubre \$9,210.00, por el ejercicio 2014 Enero \$11,101.00, Septiembre \$256.00, Diciembre \$45,740.00; ISR RETENIDO POR ASIMILABLES A SALARIOS; por el ejercicio de 2012 Enero \$77.00, Marzo \$67.00, Julio \$22.00, Agosto \$22.00, Noviembre \$103.00, Diciembre \$970.00, por el ejercicio 2013 Enero \$365.00, Febrero \$394.00, Marzo \$394.00, Abril \$1,572.00, Mayo \$379.00, Junio \$379.00, Julio \$379.00, Agosto \$379.00, Octubre \$10,677.00, por el ejercicio 2014 Diciembre 44,437.00; ISR RETENIDO POR HONORARIOS PROFESIONALES; por el ejercicio 2012 Mayo \$2,520.00, Junio \$67.00, Septiembre \$450.00, por el ejercicio 2013 Julio \$66.00, Noviembre \$104.00, Diciembre \$460.00, por el ejercicio 2014 Enero \$27.00, Febrero \$501.00, Marzo \$3,933.00, Abril \$581.00, Mayo \$3,910.00, Junio \$2,122.00, Julio \$2,294.00, Agosto \$2,890.00, Septiembre \$2,121.00, Octubre \$1,360.00, Noviembre \$3,429.00, Diciembre \$2,047.00; ISR RETENIDO POR ARRENDAMIENTO; por el ejercicio de 2012 Diciembre \$18,678.00, por el ejercicio de 2013 Septiembre \$685.00, Octubre \$222.00, Diciembre \$32.00; RETENCION DE IMPUESTO A LOS DEPOSITOS EN EFECTIVO; por el ejercicio 2013 Enero \$195.00; IVA POR PAGAR; por el ejercicio 2010 Diciembre \$49,720.00; por el ejercicio 2011 Marzo \$45,589.00; por el ejercicio 2012 Febrero \$201,293.00; por el ejercicio 2014 Enero \$2,188.00, Marzo \$7,246.00, Mayo \$6,356.00, Junio \$3,448.00, Julio \$3,525.00, Agosto \$6,446.00, Septiembre \$1,474.00, Octubre \$3,657.00, Noviembre \$6,181.00, Diciembre \$8,028.00.
3. Revise con base en pruebas selectivas y a las NIA que el contribuyente tiene el derecho a los saldos a favor solicitados en las devoluciones y aplicados en compensaciones que se llevaron a cabo durante el ejercicio sujeto a revisión y que las cantidades pendientes de devolver o devueltas a la Compañía por la autoridad fiscal derivan de dicho saldo.
4. Revisé en función de su naturaleza y mecánica de aplicación utilizada, en su caso, en ejercicios anteriores, los conceptos e importes que se muestran en los siguientes anexos:
 - Conciliación entre el resultado contable y el fiscal para los efectos del impuesto sobre la renta (ISR) y
 - Conciliación entre los ingresos dictaminados según el estado de resultados integral y los acumulables para los efectos del ISR y el total de los actos o actividades para efectos del Impuesto al Valor Agregado (IVA).
5. Durante el ejercicio no tuve conocimiento que el contribuyente hubiera presentado declaraciones complementarias que modificaran las de ejercicios anteriores ni por diferencias de impuestos del ejercicio dictaminado.
6. Revisé, en función a su naturaleza y mecánica de aplicación utilizada en su caso, en ejercicios anteriores, la determinación de la Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU); asimismo, revisé en forma selectiva la documentación y el pago de la PTU.

ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

7. Revisé, mediante pruebas selectivas, los saldos de las cuentas que se indican en los anexos respectivos a los análisis comparativos de las subcuentas de gastos el análisis comparativo de las subcuentas del resultado integral de financiamiento, conciliando, en su caso: a) las diferencias con los estados financieros básicos, originadas por reclasificaciones para su presentación, y b) la determinación de los montos deducibles y no deducibles para los efectos del ISR.
8. Durante el ejercicio que terminó el 31 de diciembre de 2014, no tuve conocimiento de que la Compañía haya obtenido resoluciones de las autoridades fiscales o jurisdiccionales, o que gozó de estímulos fiscales, exenciones, subsidios o créditos fiscales.
9. Durante el ejercicio, la Compañía no fue responsable solidaria como retenedora en la enajenación de acciones efectuada por residentes en el extranjero.
10. Revisé las ganancias y pérdidas cambiarias devengadas por fluctuación de la moneda extranjera. No fue práctico determinar el porcentaje del alcance de la revisión de las fluctuaciones cambiarias, sin embargo revise los resultados de las fluctuaciones cambiarias comprobando los tipos de cambio aplicables a la fecha de la transacción, pago, cobro y al cierre del año.
11. Durante el ejercicio que terminó el 31 de diciembre de 2014, en el Anexo de "Datos Generales" del Sistema de Presentación del Dictamen Fiscal 2014, **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, incorporó la información relacionada con la aplicación de algunos de los criterios diferentes a los que en su caso hubiera dado a conocer la autoridad fiscal conforme al inciso h) de la fracción I del artículo 33 del CFF vigente al 31 de Diciembre de 2014. El contribuyente manifestó en el anexo mencionado que durante el ejercicio que terminó el 31 de diciembre de 2014 no aplicó dichos criterios.
12. Dentro del alcance de mis pruebas selectivas, revisé la información que el contribuyente manifestó en las declaraciones informativas presentadas en los siguientes anexos de la Declaración Informativa Múltiple sin observar omisión alguna:
 - Anexo 2 "Información sobre pagos y retenciones del ISR, IVA e IEPS".
 - Anexo 4 "Información sobre residentes en el extranjero", tratándose de retenciones a residentes en el extranjero.

Otros asuntos

- iii. Mis respuestas a las preguntas de los cuestionarios de diagnóstico fiscal y en materia de precios de transferencia, que se encuentran como parte de la información incluida en el SIPRED, se basan en el resultado de mi auditoría de los estados financieros básicos, tomados en su conjunto, de **Opciones Empresariales del Noreste, S.A. de C.V. S. F. P.**, al 31 de diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha, el cual fue realizado de acuerdo con las NIA; consecuentemente, las respuestas que indican cumplimiento con las disposiciones fiscales por parte del contribuyente, están sustentadas con: a) el resultado de mi auditoría que efectué de acuerdo con las NIA, o b) el hecho que durante mi auditoría que efectué conforme a las NIA, revisé y no tuve conocimiento de algún incumplimiento del contribuyente con las obligaciones fiscales.

Algunas respuestas a las preguntas del Cuestionario de diagnóstico fiscal y del Cuestionario en materia de precios de transferencia, se dejaron en blanco debido a: 1) no aplican a la Compañía, 2) no hay posible respuesta o 3) la información no fue revisada, por no formar parte del alcance de mi revisión, lo cual no constituye un incumplimiento con las disposiciones fiscales.

ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

- IV. En relación a las respuestas que dió la Compañía, sobre los cuestionarios de diagnóstico fiscal del contribuyente y en materia de precios de transferencia que se incluyen en los anexos "Datos Generales" e "Información del Contribuyente sobre sus Operaciones con Partes Relacionadas", respectivamente, que forman parte de la información incluida en el SIPRED, he analizado y revisado que dichas respuestas sean consistentes con el resultado de mi auditoría que efectué de acuerdo con las NIA.

En relación con las operaciones con partes relacionadas, al no elaborarse el estudio que señalan los Artículos 179 (Determinación de precios de operaciones con partes relacionadas) y 180 (Métodos para determinar precios por operaciones con partes relacionadas Nacionales), el suscrito no se encuentra en aptitud técnica de comprobar las operaciones en términos del Artículo 86 Fracción XII (Partes relacionadas en el extranjero) Fracción XV (partes relacionadas). Por tanto, el suscrito no examina operaciones con el extranjero ni nacionales. Aclarando que la información del anexo 12 del SIPRED 2014 correspondiente a las operaciones con partes relacionadas, fué proporcionado por la compañía, además no se tiene un punto de comparación para opinar si los precios pactados en las operaciones realizadas intercompañías son comparables a los precios de mercado, por lo tanto no tenemos herramientas necesarias para contestar el cuestionario de materia de precios de transferencia, la empresa se compromete a entregar resultados del estudio de precios y transferencia en cuanto se tenga el resultado final, estando este en proceso, según carta expedida por la empresa.

Consecuentemente, las respuestas que indican cumplimiento con las disposiciones fiscales por parte del contribuyente, están sustentadas en el hecho de que durante la auditoría que efectué, revisé y no tuve conocimiento de algún incumplimiento respecto de las obligaciones fiscales a las que se refieren dichos cuestionarios.

Asimismo, algunas preguntas requieren información que no forma parte de los estados financieros básicos, por lo que las respuestas fueron proporcionadas por la Compañía y no forman parte del alcance de mi auditoría.

- V. Al 31 de diciembre de 2014 no se identificaron diferencias no materiales en contribuciones a cargo del contribuyente en su carácter de retenedor o recaudador.
- VI. Contingencia Fiscal
- a) De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta presentada, de lo cual pudieran surgir eventuales diferencias de impuestos.
- b) Las limitaciones, reglas, cargas y obligaciones que la Ley del Impuesto Sobre la Renta impone a las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas residentes en el país o en el extranjero permiten advertir la necesidad de realizar un estudio en materia de precios de transferencia; cuyo objetivo es comprobar la determinación de precios entre partes independientes en operaciones comparables, sin embargo, al no practicarse el mismo; el resultado pudiera derivar en una probable liquidación del monto por concepto de crédito fiscal que se comprobara omitido.
- VII. El IMCP aprobó el 15 de junio de 2010 la adopción integral de las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) o International Standards (ISA), para las auditorías de estados financieros de ejercicios contables que inicien a partir del 1 de enero de 2012.

Dichos lineamientos sustituyen a las Normas de Auditoría generalmente aceptadas en México, que serán abrogadas a partir del 1 de enero de 2013, quedando excluidos los siguientes trabajos, que serán regidos por la normatividad que emita el IMCP a través de la Comisión de Normas de Auditoría y Aseguramiento (CONAA).

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

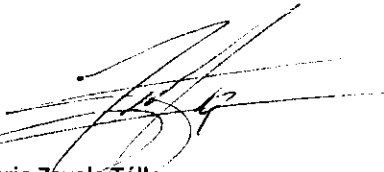
Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

- Normas para atestiguar (NAT) serie 7000
- Normas de Revisión (NR) serie 9000
- Normas para otros Servicios Relacionados serie 11000

El año 2012 se están adoptando las NIA, y por lo que se considera como un año de transición respecto de las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en México.

- VIII. En el ejercicio 2012, según acta de asamblea con folio 111235 en la fecha 21 de diciembre de 2012, ante el Lic. Maria Eugenia Amador Encinas Notaria adscrita a la Notaria Publica Número Nueve, actuando en suplencia del titular Lic. Oscar Amador Encinas, se propuso y aprobó la aplicación del Fondo de Reserva, aplicación al Fondo de Obra Social, Capitalización de Utilidades de los Ejercicios 2008, 2009, 2010 y 2011, asimismo, aumento del capital mínimo fijo de la sociedad a través de aportación directa de los accionistas.



C.P.R. Mario Zavala Téllez
Registro en la AGAFF Núm. 12572

ENTERPRISE WORLDWIDE MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. SOFIPO ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 COMPARATIVO CON 2013

	2014	2013		2014	2013
ACTIVO			PASIVO		
CIRCULANTE:			A CORTO PLAZO:		
Disponibilidad	\$ 9,121,697	8,128,366	Prestamos de inst. De banca de desarrollo	\$ 102,032,955	86,295,978
Caja	725,695	549,458	Prestamos de otros organismos	13,614,221	18,660,588
Bancos	4,285,957	4,055,901	Prestamos de bancos del extranjero	5,901,000	5,901,000
Otras disposiciones	4,109,945	3,522,997	Intereses devengados no pagados	492,142	394,315
Inversiones en Valores	\$ 65,112,366	153,525,779	Prestamos accionistas		
Títulos con fines de negociación	65,112,365	153,525,779	Prestamos Fideicomisos	25,499,978	5,333,328
Títulos disponibles para la venta			ISR y PTU por pagar	486,781	876,419
Títulos conservados a vencimiento			Acreedores Diversos	7,511,118	4,707,478
Cartera de Credito Neto	\$ 305,924,038	202,039,689	Pasivos derivados de la Prest. De Serv.		1,867,198
Cartera de credito Vigente	321,853,168	227,083,303	IVA Traslado		1,921
Cartera de credito Vencida	38,910,051	17,681,234	Impuestos por pagar		2,754,654
Total de cartera de credito	358,763,219	244,764,538	Provision Obligaciones Laborales		
(-) Estimación preventiva para riesgos crediticios	52,839,180	42,724,947	Provision Obligaciones Diversas		388,677
Otras Cuentas por cobrar	\$ 22,961,866	5,686,636	Fondo de obra social	1,619,708	1,619,708
Deudores diversos	23,040,225		Depositos de exigibilidad inmediata	21,851,385	12,637,412
IVA Acreditable	-	213,727	Depositos a plazo	25,593,125	15,736,100
Impuestos a favor	-	1,587,207	Provision Para Beneficios a los empleados		175,905
Anticipos de Impuestos	-	71,921	Suma del Pasivo a Corto Plazo	204,602,414	187,346,838
Prestamos y Otros adeudos a Funcionarios y Empleados	-	612,689			
Clientes	-	3,000			
Anticipo a proveedores	-	3,181,390			
(-) Estimación por irrec o difícil cobro	78,358.34	78,358.34			
Suma Activo Circulante	\$ 403,119,867	369,280,360			
FIJO:			A LARGO PLAZO:		
Bienes Adjudicados	\$ 347,101	422,427	Prestamos de inst. De banca de desarrollo	73,601,519	126,469,285
Bienes Muebles, Valores y Derechos adjud.	58,551	133,877	Prestamos de fideicomisos	61,833,358	14,866,672
Inmuebles Adjudicados	288,550	288,550	Prestamos de otros organismos	22,026,818	23,705,581
Inmuebles, mobiliario y equipo	\$ 15,485,364	12,798,723	Prestamos de bancos del extranjero	3,929,000	9,830,000
Terreno	652,305	652,305	Suma el Pasivo a Largo Plazo	161,390,696	174,671,518
Construcción	1,067,124	1,067,124			
Equipo de Transporte	4,552,918	3,319,085	Suma del Pasivo a CP y LP	365,993,109	332,018,356
Equipo de Computo	4,767,367	4,145,219			
Mobiliario y Equipo	4,445,858	3,615,218			
Revaluaciones inmuebles, mobiliario y equipo	208	208			
Depreciación Inmuebles, mobiliario y eq.	\$ - 7,847,669	-6,078,870	CAPITAL CONTABLE		
Dep. Acum. De Const.	221,350	167,994	Capital Social	37,152,000	37,152,000
Dep. Acum. De Equipo de Transporte	2,549,488	2,089,808	Incremento por act. De capital	84,970	84,970
Dep. Acum. De Equipo de Computo	3,373,469	2,477,658	Efecto de inc al reg de escp	47,614	47,614
Dep. Acum. De Mob. y Equipo	1,703,282	1,341,411	Reserva legal	3,239,416	3,239,416
Suma Activo Fijo	\$ 7,637,794	6,721,883	Resultado de ejercicios anteriores	11,288,324	5,522,408
OTROS ACTIVOS :			Resultado del ejercicio	2,078,735	5,765,918
Inversiones Permanentes en acciones	130,000	130,000	Suma el capital contable	63,796,631	61,717,096
Cargos diferidos, Pagos Anticipados e Intangibles	3,096,834	1,890,246			
Otros Activos	5,457,344	5,290,567			
Suma Otros Activos	\$ 8,684,178	7,310,813			
TOTAL ACTIVO	\$ 419,788,940	383,735,462	TOTAL PASIVO Y CAPITAL	\$ 419,788,940	383,735,462

Sr. Armando Sánchez-Porras
Representante Legal

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los resultados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas

Las notas explicativas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.

■ México, D.F. ■ Monterrey ■ Guadalajara ■ Puebla ■ León ■ Tijuana ■ Hermosillo ■
■ Mexicali ■ Ensenada ■ Nogales ■ Cd. Obregon ■ Los Mochis ■

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

**OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. SOFIPO
ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 COMPARATIVO CON 2013**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos Netas	\$ 124,132,364	\$ 111,496,447
Ingresos por Intereses	124,132,364	111,496,447
Costo de ventas	\$ 22,063,752	\$ 15,332,785
Gastos por intereses	22,063,752	15,332,785
Margen Financiero	\$ 102,068,612	\$ 96,163,662
Estimacion preventiva para riesgos crediticios	18,762,279	18,870,594
Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios	\$ 83,306,333	\$ 77,293,067
Gastos de Operación	\$ 733,575	\$ 2,826,071
Comisiones y Tarifas cobradas	3,500,496	4,988,209
Comisiones y Tarifas Pagadas	2,807,301	2,216,748
Resultado por valuacion de valores	40,380	54,610
Ingresos y/o Egresos Totales de Operación	\$ 84,039,909	\$ 80,119,138
Gastos de administracion y Promocion	84,460,480	75,341,452
Utilidad o Pérdida de Operación	\$ - 420,571	\$ 4,777,686
Otros Gastos y/o Otros Ingresos		
Otros ingresos	\$ 3,815,959	\$ 2,108,119
Utilidad en Venta de Activo		
Diversos	3,815,959	2,108,119
Otros gastos	\$ 388,377	\$ 242,234
Perdida en Venta de Activos		
Diversos	388,377	242,234
Resultado antes de PTU e Impuestos	\$ 3,007,011	\$ 6,643,570
Impuesto Sobre la Renta	573,240	518,588
Impuesto Empresarial a Tasa Unica		
Participación de Utilidades a los Trabajadores	355,036	359,064
Resultado de Operaciones Discontinuas		
Utilidad (Pérdida) Neta	\$ 2,078,735	\$ 5,765,918


 Sr. Armando Sanchez Borrás
 Representante Legal

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los resultados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas

Las notas explicativas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.

ENTERPRISE WORLDWIDE MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Audidores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. SOFIPO
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE POR EL EJERCICIO QUE TERMINO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 COMPARATIVO CON 2013

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO CAPITAL SOCIAL	CAPITAL CONTR. APORT. PI FUT. ALIM. DE CAP. ACORDADAS EN ASAM. DE ACC.	CAPITAL GANADO RESERVAS DE CAPITAL	CAPITAL GANADO RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	CAP. GANADO EFECTO INC. ACUM. DE I.S.R. DIFERIDO	CAP. GANADO EFECTO INC. ACUM. DE P.T.U. DIF.	CAP. GANADO EFECTO INC. ACUM. DEL I.E.T.U. DIFERIDO	CAPITAL GANADO UTILIDAD NETA	CAPITAL GANADO PERDIDA NETA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y DE 2012										
(CIFRAS EN PESOS)										
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	\$ 37,189,356	\$ -	\$ 2,592,500	\$ 23,622	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,469,159	\$ -	\$ 46,274,637
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
SUSCRIPCION DE ACCIONES										
CAPITALIZACION DE UTILIDADES										
CONSTITUCION DE RESERVAS DE CAPITAL										
TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES				6,469,159				(6,469,159)		
PAGO DE DIVIDENDOS										
OTROS										
RECONOCIMIENTO FONDO DE RESERVA FONDO DE RESERVA SOCIAL			646,916	(970,375)						(323,459)
TOTAL	\$ -	\$ -	\$ 646,916	\$ 5,498,784	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (6,469,159)	\$ -	\$ (323,459)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
UTILIDAD NETA								5,765,919		5,765,919
PERDIDA NETA										
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL										
OTROS										
TOTAL								5,765,919		5,765,919
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	\$ 37,189,356	\$ -	\$ 3,239,416	\$ 6,122,404	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,765,919	\$ -	\$ 51,717,097
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
SUSCRIPCION DE ACCIONES										
CAPITALIZACION DE UTILIDADES										
CONSTITUCION DE RESERVAS DE CAPITAL										
TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES				5,765,919				(5,765,919)		
PAGO DE DIVIDENDOS										
OTROS										
TOTAL	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,765,919	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (5,765,919)	\$ -	\$ -
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
UTILIDAD NETA								2,078,735		2,078,735
PERDIDA NETA										
Saldo al 31 de Diciembre de 2012	\$ 37,189,356	\$ -	\$ 3,239,416	\$ 11,488,325	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,078,735	\$ -	\$ 53,795,832

Se Armaspó Sánchez Poyras
Representante Legal

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los resultados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la au

Las notas explicativas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.

ENTERPRISE WORLDWIDE MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. SOFIPO ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL EJERCICIO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 COMPARATIVO CON 2013

	2014	2013
ACTIVIDADES DE OPERACION		
UTILIDAD NETA	\$ 2,078,735	5,765,918
PERDIDA NETA		
PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO GENERARON O REQUIRIERON LA UTILIZACION DE RECURSOS:		
RESULTADO POR VALUACION A VALOR RAZONABLE		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	1,770,699	1,911,890
I.S.R. DIFERIDO		
P.T.U. DIFERIDA		
I.E.T.U DIFERIDO		
PROVISIONES PARA OBLIGACIONES DIVERSAS		
OTRAS		
CORRECCIONES EN EJERCICIO ANTERIOR		
SUMA DE PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO GENERARON O REQUIRIERON LA UTILIZACION DE RECURSOS	1,770,699	1,911,890
AUMENTO O DISMINUCION DE PARTIDAS RELACIONADAS CON LA OP.		
DISMINUCION O AUMENTO DE CARTERA DE CREDITO	(103,884,449)	(24,413,250)
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	17,674,265	137,920,115
AMORTIZACION DE PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
OTRAS	(1,074,743)	(976,008)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(17,375,231)	(4,151,634)
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	16,300,488	3,175,626
SUMA DE AUMENTO O DISMINUCION DE PARTIDAS RELACIONADAS CON LA OPERACION	(87,284,927)	112,530,858
TOTAL DE RECURSOS GENERADOS O UTILIZADOS POR LA OPERACION	(83,435,493)	120,208,664
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
EMISION DE OBLIGACIONES SUBORDINADAS DE CONVERSION OBLIGATORIA A CAPITAL		
AMORTIZACION DE OBLIGACIONES SUBORDINADAS DE CONVERSION OBLIGATORIA A CAPITAL		
DISTRIBUCIONES DE EXCELENTES (PARA EL CASO DE SOCIEDADES COOPERATIVAS DE AHORRO Y PRESTAMO)		
PAGO DE DIVIDENDOS EN EFECTIVO		
APORTACIONES O REEMBOLSOS DE CAPITAL SOCIAL		
DISMINUCION O AUMENTO EN OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
OTRAS	75,326	(593,078)
Ajuste al capital		(323,458)
BIENES ADJUDICADOS	75,326	(269,620)
TOTAL DE RECURSOS GENERADOS O UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	75,326	(593,078)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
ADQUISICIONES O VENTAS DE ACTIVO FIJO Y DE INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	(2,686,641)	(1,795,391)
DISMINUCION O AUMENTO EN CARGOS Y CREDITOS DIFERIDOS	(1,373,365)	(1,362,347)
DISMINUCION O AUMENTO EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
OTRAS		
TOTAL DE RECURSOS GENERADOS O UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(4,060,005)	(3,157,737)
DISMINUCION O AUMENTO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(87,420,172)	116,457,851
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERIODO	161,654,135	45,196,284
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	74,233,963	161,654,135


Sr. Armando Sanchez Torres
Representante Legal

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los resultados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la au

Las notas explicativas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.

! México, D.F. ! Monterrey ! Guadalajara ! Puebla ! León ! Tijuana ! Hermosillo !
! Mexicali ! Ensenada ! Nogales ! Cd. Obregon ! Los Mochis !

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6.000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países

**OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. S.F.P.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.**

A. ANTECEDENTES DE LA COMPAÑÍA.

OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. S.F.P., persona moral con RFC **OEN-040430-H19** constituida el día cuatro de Abril de Dos Mil Cuatro, ante la fé del notario público número nueve, Licenciado Oscar Amador Encinas.

La empresa se constituyó bajo el permiso de la Secretaría de Relaciones Exteriores No. 03000249, expediente No. 200403000234, Folio No. 0k0S16W1, fechado el día Veintitrés de Marzo de Dos Mil Cuatro.

Al momento de su constitución, el capital variable era de \$100,000.00, mismo que se dividía en 100 acciones nominativas con un valor de mil pesos cada una de ellas.

Los socios y las acciones correspondientes eran como a continuación se describe:

NOMBRES	ACCIONES	VALOR
Armando Sánchez Porras	40	\$40,000.00
Felipe De Jesús Romero Cota	20	\$20,000.00
Bárbara Carballo Monreal	20	\$20,000.00
Maricela Sánchez Porras	20	\$20,000.00
TOTAL	100	\$ 100,000.00

Teniendo por objeto social la intermediación de operaciones financieras para empresas;

La prestación de servicios integrales de consultoría, capacitación y asesoría a empresas y organizaciones del ramo productivo, público y social;

La prestación y/o contratación de toda clase de servicios de consultoría, supervisión, administrativos o técnicos, incluyendo aquellos de capacitación u adiestramiento, para ser impartida a su personal o a terceros:

La prestación de servicios profesionales, jurídicos, fiscales, contables, de auditoría y conexos;

Actuar como representante, comisionista, agente, mediador, intermediario, distribuidor, administrador, representante y, en general realizar cualquiera de las actividades anteriormente mencionadas en su propio nombre o en nombre de terceros.

Organizar, constituir y adquirir acciones o partes sociales en cualquier clase de sociedades mercantiles o personas morales.

ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6.000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

La obtención, adquisición, uso o enajenación, bajo cualquier título legal, de patentes, marcas, nombres comerciales o derechos relativos a los mismos, en México o en el extranjero.

La emisión, aceptación, endoso en general y negociación con toda clase de títulos de crédito, incluyéndose obligaciones, con o sin garantía real y certificados hipotecarios.

La prestación de servicios de análisis de sistemas y procesamientos informáticos; la prestación de servicios de asesoría y estudios técnicos de ingeniería y arquitectura; la prestación de servicios de asesoría en administración y organización de empresas, así como de organización y asociaciones; la prestación de servicios administrativos de tramites y cobranza; la prestación de servicios de investigación de solvencia financiera; la prestación de otros servicios personales no clasificados anteriormente.

Servicios relacionados con la intermediación crediticia.

Se resolvió que la administración estará a cargo de un administrador único designando al señor Armando Sánchez Porras y como comisario de la sociedad a la señora Bárbara Carballo Monreal.

El apoderado y representante legal de la sociedad es Armando Sánchez Porras.

Con fecha a 7 de Febrero de 2007, los accionistas representados por el Señor Armando Sánchez Porras, se celebró una asamblea General Ordinaria de Accionistas, en donde se acordó lo siguiente:

Punto Uno: Se procedió a informar a los accionistas sobre las operaciones y gestiones realizadas y en general sobre el estado en que se encuentran las actividades de la empresa, correspondientes a los ejercicios sociales de los años 2004, 2005, 2006.

Punto Dos: La comisario de la sociedad la señora Bárbara Carballo Monreal, rindió el informe correspondiente a los ejercicios de los años 2004, 2005, 2006.

Punto tres: Se eligió al consejo de administración quedando constituido de la siguiente manera:

Presidente: Armando Sánchez Porras
Secretario: Augusto Meza Lizardi
Tesorero: Julia Yolanda Núñez Espinoza
Primer Vocal: Rafael Esteban Toscano Navarro
Segundo Vocal: Jorge Arturo Chavarría Fernández

Punto cuatro: Se nombro al contador público Juan Carlos Esqueda Hampl, como comisario de la empresa.

Punto cinco: Se nombro al señor Felipe de Jesús Romero Cota como director general de la empresa.

Punto sexto: Se informó que el señor Armando Sánchez Porras desea enajenar 300 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.

ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

También, la señora Bárbara Carballo Monreal en su calidad de accionista desea enajenar 220 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.

La asamblea de accionistas procedió a autorizar la venta de las 520 acciones, quedando distribuidas de la siguiente manera:

- El señor Gustavo Sánchez Porras, adquiere del señor Armando Sánchez Porras, al precio de \$120,000.00 pesos (Ciento Veinte Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional) 120 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Jorge Arturo Chavarría Fernández, adquiere del señor Armando Sánchez Porras, al precio de \$160,000.00 pesos (Ciento Sesenta Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional) 160 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Rafael Esteban Toscano Navarro, adquiere del señora Bárbara Carballo Monreal, al precio de \$110,000.00 pesos (Ciento Diez Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional) 110 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Diego Ernesto Sánchez Godínez, adquiere la señora Bárbara Carballo Monreal, al precio de \$110,000.00 pesos (Ciento Diez Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional) 110 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Diego Ernesto Sánchez Godínez, adquiere del señor Armando Sánchez Porras, al precio de \$20,000.00 pesos (Veinte Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional) 20 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.

Punto Séptimo: El presidente de la asamblea el señor Armando Sánchez Porras, manifestó a los accionistas sobre la conveniencia de aumentar el capital mínimo fijo de la empresa a la suma de \$4, 000,000.00 pesos (Cuatro Millones de Pesos 00/100 Moneda Nacional), mediante aportaciones en efectivo a la sociedad por parte de los accionistas o, en su caso, mediante el ingreso de nuevos accionistas a la sociedad.

Se autoriza el incremento del capital mínimo fijo de \$4, 000,000.00 pesos (Cuatro Millones de Pesos 00/100 Moneda Nacional), por lo que se acordó se emitieran 3,000 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas. Con base a lo anterior se manifestó que las 3,000 acciones fueran adquiridas por los ya actuales accionistas, quedando distribuidas de la siguiente manera:

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Audidores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

- El señor Armando Sánchez Porras, adquiere 450 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- La señora Bárbara Carballo Monreal, adquiere 380 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Gustavo Sánchez Porras, adquiere 420 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Rafael Esteban Toscano Navarro, adquiere 350 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Felipe de Jesús Romero Cota, adquiere 420 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- La señora Maricela Sánchez Porras, adquiere 320 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.
- El señor Diego Ernesto Sánchez Godines, adquiere 300 acciones serie "A", o representativas del capital mínimo fijo sin derecho a retiro, ordinarias nominativas y con valor de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas.

Por lo tanto, el capital a fechas de 7 de Febrero de 2007 queda de la siguiente manera:

NOMBRES	ACCIONES	VALOR
Armando Sánchez Porras	690	\$690,000.00
Bárbara Carballo Monreal	580	\$580,000.00
Gustavo Sánchez Porras	580	\$580,000.00
Jorge Arturo Chavarría Fernández	480	\$480,000.00
Rafael Esteban Toscano Navarro	460	\$460,000.00
Diego Ernesto Sánchez Godines	430	\$430,000.00
Felipe De Jesús Romero Cota	440	\$440,000.00
Maricela Sánchez Porras	340	\$340,000.00
TOTAL	4,000	\$ 4,000,000.00

Punto Octavo: Se propuso en la asamblea general de accionistas la formalización del comité de crédito central, para el control y valuación de los créditos otorgados en la empresa, así como sus políticas de crédito. Se designaron a las siguientes personas para la formación del comité de crédito: Al señor Felipe de Jesús Romero Cota, la señora Erika Mildred Cota Rojas y la señora Gabriela Gómez Fong.

ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

Punto Noveno: El comité de riesgo está integrado por las siguientes personas: Felipe de Jesús Romero Cota, Armando Gutiérrez Pérez y Gustavo Miranda Sánchez; encargados de administrar los riesgos a que se encuentra expuesta la institución. Vigilar, limitar, controlar, informar y revelar los riesgos a que se encuentra expuesta la misma.

Punto décimo: Los asistentes a la asamblea acordaron nombrar como delegado especial de esta asamblea al señor Armando Sánchez Porras, para que comparezca ante la fe del Licenciado Miguel Ángel Izquierdo y Viamonte, notario público doce en el estado de Baja California Sur.

Con fecha a 24 de Octubre de 2008, los accionistas representados por el Señor Armando Sánchez Porras, celebraron una asamblea General Ordinaria de Accionistas, en donde se acordó lo siguiente:

Discusión y aprobación de la transformación de la sociedad por parte de la asamblea de accionistas, después de analizar de manera pormenorizada y detallada la propuesta del presidente de la asamblea señor Armando Sánchez Porras, y validada por la Federación Atlántico Pacífico de Entidades de Ahorro y Crédito Popular, S.C. a la que pertenece la sociedad, y autorizada por la comisión Nacional Bancaria y de Valores, la asamblea de accionistas por unanimidad de votos resuelve que se aprueba la TRANSFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD DE SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE por sus iniciales S.A. DE CV., a SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA POPULAR por sus iniciales S.A. DE C.V. S.F.P.

Se presentaron a discusión y aprobación estatutos sociales, entre ellos se encuentran:

- La denominación de la sociedad será: "OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE" y se usara seguida de las SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA POPULAR por sus iniciales S.A. DE C.V. S.F.P.
- La naturaleza jurídica de la sociedad radica en una persona moral, con personalidad jurídica y patrimonio propios, de capital variable, lucrativa, organizada socialmente, con base en intereses comunes y con el propósito de satisfacer las necesidades individuales y colectivas de sus socios y clientes.

El apoderado y representante legal de la Sociedad es Armando Sánchez Porras.

Con día 04 de Diciembre de 2009 se manifestó aumentar el capital mínimo fijo de la sociedad a la suma de \$8,521.000.00, esto mediante aportaciones en efectivo por parte de los accionistas por la cantidad de \$2'000,000.00, manifestando el aumento de 2000 acciones seria "A " del capital fijo sin derecho de retiro con valor nominal de \$1,000.00 cada una de ellas.

En virtud de lo anterior se acordó que el capital mínimo fijo sin derecho a retiro de la empresa quede íntegramente suscrito y pagado de la siguiente manera:

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Audidores
Especialistas Fiscales
Forensic
II y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6.000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

NOMBRES	ACCIONES	VALOR
Armando Sánchez Porras	829	\$829,000.00
Bárbara Carballo Monreal	829	\$829,000.00
Gustavo Sánchez Porras	829	\$829,000.00
Jorge Arturo Chavarría Fernández	829	\$829,000.00
Rafael Esteban Toscano Navarro	829	\$829,000.00
Diego Ernesto Sánchez Godines	829	\$829,000.00
Maricela Sánchez Porras	829	\$829,000.00
Pedro Sánchez Verdín	829	\$829,000.00
Rocío Sánchez Porras	829	\$829,000.00
Augusto Meza Lizardi	829	\$829,000.00
Armando Gutiérrez Pérez	116	\$116,000.00
Julia Yolanda Núñez	115	\$115,000.00
TOTAL	8,521	\$ 8`521,000.00

Con día 21 de Diciembre de 2011 se manifestó aumentar el capital mínimo fijo de la sociedad a la suma de \$13`521,000.00, esto mediante aportaciones en efectivo por parte de los accionistas por la cantidad de \$5,000,000.00, manifestando el aumento de 5000 acciones seria "A " del capital fijo sin derecho de retiro con valor nominal de \$1,000.00 cada una de ellas.

En virtud de lo anterior se acordó que el capital mínimo fijo sin derecho a retiro de la empresa quede íntegramente suscrito y pagado de la siguiente manera:

NOMBRES	ACCIONES	VALOR
Armando Sánchez Porras	1316	\$1`316,000.00
Bárbara Carballo Monreal	1316	\$1`316,000.00
Gustavo Sánchez Porras	1316	\$1`316,000.00
Jorge Arturo Chavarría Fernández	1316	\$1`316,000.00
Rafael Esteban Toscano Navarro	1316	\$1`316,000.00
Diego Ernesto Sánchez Godines	1316	\$1`316,000.00
Maricela Sánchez Porras	1316	\$1`316,000.00
Pedro Sánchez Verdín	1316	\$1`316,000.00
Rocío Sánchez Porras	1316	\$1`316,000.00
Augusto Meza Lizardi	1316	\$1`316,000.00
Armando Gutiérrez Pérez	181	\$181,000.00
Julia Yolanda Núñez	180	\$180,000.00
TOTAL	8,521	\$ 8`521,000.00

En el ejercicio 2012, según acta de asamblea con folio 111235 en la fecha 21 de diciembre de 2012, ante el Lic. Maria Eugenia Amador Encinas Notaria adscrita a la Notaria Publica Número Nueve, actuando en suplencia del titular Lic. Oscar Amador Encinas, se propuso y aprobó la aplicación del Fondo de Reserva, aplicación al Fondo de Obra Social, Capitalización de Utilidades de los Ejercicios 2008, 2009, 2010 y 2011, asimismo, aumento del capital mínimo fijo de la sociedad a través de aportación directa de los accionistas.

ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

NOMBRES	ACCIONES	VALOR
Armando Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Bárbara Carballo Monreal	3616	\$3`616,000.00
Gustavo Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Jorge Arturo Chavarría Fernández	3616	\$3`616,000.00
Rafael Esteban Toscano Navarro	3616	\$3`616,000.00
Diego Ernesto Sánchez Godines	3616	\$3`616,000.00
Maricela Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Pedro Sánchez Verdín	3616	\$3`616,000.00
Rocío Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Augusto Meza Lizardi	3616	\$3`616,000.00
Armando Gutiérrez Pérez	497	\$497,000.00
Julia Yolanda Núñez	495	\$495,000.00
TOTAL	37,152	\$ 37`152,000.00

El consejo de administración queda integrado como sigue:

El Presidente: Armando Sanchez Porras
Secretario: Rafael Esteban Toscano Navarro
Tesorero: Jorge Arturo Chavarria Fernández

B. - PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

a) CAMBIO EN NORMAS PARTICULARES

I. Bases de presentación

Los estados financieros y notas al 31 de Diciembre de 2014 y por el año que termino es esa fecha incluyen saldos y transacciones de pesos de diferente poder adquisitivo. Los estados financieros y notas al 31 de Diciembre de 2014 y por el año que termino es esa fecha están presentados en pesos de poder adquisitivo del 31 de Diciembre de 2014; en consecuencia, no son comparables con las cifras de 2013. Los estados financieros han sido preparados para ser utilizados por el SAT y, por lo tanto, se han presentado y clasificado conforme a los formatos y al instructivo que para tal efecto ha diseñado el SAT, y podrían no ser útiles para otros propósitos.

II. NIF B-2, Estados de flujos de efectivo ("NIF B-2").

Sustituye al Boletín B-12, Estado de cambios en la situación financiera. La NIF B-2, establece la posibilidad de determinar y presentar los flujos de efectivo de las actividades de operación usando el método directo o el método indirecto. La compañía decidió utilizar el método indirecto. El estado de flujos de efectivo se presenta en pesos nominales. La NIF B-2 establece que este cambio contable debe reconocerse mediante la aplicación prospectiva, en consecuencia, la compañía presenta el estado de flujos de efectivo y el estado de cambios en la situación financiera por el año que termino al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, respectivamente.

III. NIF B-10, Reconocimiento de los efectos de inflación ("NIF B-10").

A partir del 1º de Enero de 2008 y como resultado de la adopción de la NIF B-10, Efectos de la Inflación, la compañía no reconoció los efectos de la inflación en la información financiera correspondiente al ejercicio de 2010, tampoco en el caso de la información financiera presentada por el año que termino al 31 de Diciembre de 2014.

Los efectos de la Inflación ("NIF B-10") Considera dos entornos económicos: a) inflacionario, cuando la inflación acumulada de los tres ejercicios anuales anteriores es igual o superior a 26%, caso en el cual requiere el reconocimiento de los efectos de la inflación, y b) no inflacionario, cuando en el mismo periodo la inflación es menos a 26%; en este último caso, no se debe reconocer los efectos de la inflación en los estados financieros. Además, elimina los métodos de valuación de costos de reposición e indización específica, asimismo, requiere que el resultado por posición monetaria patrimonial y el resultado por tenencia de activos no monetarios ("Retanm") acumulados se reclasifiquen a resultados acumulados. La NIF B-10 establece que este cambio contable debe reconocerse mediante la aplicación prospectiva.

Lo anterior debido a que la inflación anual en México, medida con base en el Índice Nacional de precios al consumidor (INPC) publicado por el Banco de México, tuvo niveles inflacionario durante 2011, 2012 y 2013 de 4.75%, 3.57%, 3.97% y 4.08% respectivamente; y de forma acumulada, por dichos años de 11.62%. Estos niveles de inflación generaron las condiciones económicas necesarias para modificar el entorno económico en el que opera la compañía de inflacionario a no inflacionario, según lo establecido en la NIF B-10.

IV. NIF D-4 Impuestos a la utilidad ("NIF D-4").

Conforme a la NIF D-4 las provisiones para el Impuesto Sobre la Renta se registra en los resultados del año en que se causan, y se reconocen los efectos diferidos originados por diferencias temporales. De acuerdo a las reglas y prácticas contable establecidas por la Comisión, la NIF D-4 debe aplicarse de manera prospectiva. Hecho que la empresa no reconoce.

b) INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

La inversión en inmuebles maquinaria y equipo se registran a su costo de adquisición. La depreciación se calcula con base en el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de los bienes como sigue:

Construcciones	5%
Equipo de Transporte	25%
Mobiliario y Equipo de Oficina	10%
Equipo de Telecomunicaciones	5%
Equipo de Cómputo	30%

c) LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA.

Se registran a los tipos de cambio vigentes en las fechas de su concertación, los activos y pasivos en dichas monedas se expresan en moneda nacional a los tipos de cambio vigente a la fecha del balance general las diferencias motivadas por fluctuaciones en los tipos de cambio entre las fechas de concertación de las transacciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio se aplica a resultados.

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

d) DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO

La compañía revisa el valor en libros de los activos de larga duración en uso, ante la presencia de algún indicio de deterioro que pudiera indicar que el valor en libros pudiera no ser recuperable, considerando el mayor del valor presente de los flujos netos de efectivo futuros o el precio neto de venta en el caso de su eventual disposición. El deterioro se registra si el valor en libros excede al mayor de los valores antes mencionados. Los indicios de deterioro que se consideran para estos efectos, son entre otros, las pérdidas de operación o flujos de efectivo negativos en el período si es que están combinados con un historial o proyección de pérdidas, depreciaciones y amortizaciones cargadas a resultados que en términos porcentuales, en relación con los ingresos, sean substancialmente superiores a las de ejercicios anteriores, efectos de obsolescencia, reducción en la demanda de los productos que se fabrican, competencia y otros factores económicos y legales.

e) IMPUESTOS A LA UTILIDAD

El Impuesto Sobre la Renta (ISR) se registra en los resultados del año en que se causan. No se reconoce el impuesto diferido.

C.- DISPONIBILIDADES:

La cuenta esta integrada al 31 de diciembre del 2014 y 2013 con las siguientes cuentas:

	2014	2013
Caja	\$ 725,695	\$ 549,457
Bancos	4,285,957	4,055,901
Otras Disponibilidades	4,109,945	3,522,997
TOTAL	\$9,121,597	\$8,128,356

D.- INVERSIONES EN VALORES:

Esta cuenta refleja los créditos en el ejercicio fiscal del 2014, y el recurso proveniente de la capitalización de este ejercicio fiscal, así mismo, se invirtió en el fideicomiso que se deriva de los contratos de préstamos de las fuentes de fondeo.

INVERSION BANAMEX 7606898136 - (858)	5,697,852
INVERSION 7703593820 FOCIR (9862)	686
INVERSION BANAMEX 7892250521 (056)	8,863,302
CONTRATO FIDUCIARIO 21030279 FINANCIERA RURAL	20,579,163
MULTIVA 00000944726 / SHF	7,033,740
BANSEFI SNC 5503204307	10,706,835
BANSEFI SNC 5504042413	10,229,751
BANSEFI SNC 5504718435	2,001,036
	<u>65,112,365</u>

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6.000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

E.- CARTERA DE CREDITO (NETO)

La cuenta de Cartera de Crédito se encuentra clasificada de conformidad con el tipo de crédito, quedando integrada de la siguiente manera:

CARTERA DE CREDITO VIGENTE

CARTERA COMERCIALES	238,466,945	
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS	14,435,741	252,902,686
CREDITOS DE CONSUMO	4,649,081	
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS	250,072	4,899,153
CREDITO A LA VIVIENDA	61,530,257	
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS	2,521,072	64,051,329
		321,853,168

CARTERA DE CREDITO VENCIDA

CARTERA COMERCIALES	26,811,183	
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS	1,270,562	28,081,745
CREDITOS DE CONSUMO	806,619	
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS	48,760	855,379
CREDITO A LA VIVIENDA	7,635,393	
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS	337,534	7,972,927
		36,910,051

CARTERA DE CREDITO TOTAL **358,763,219**

ESTIMACION PREV. PARA RIESGO CRED. * **(52,839,180)**
\$305,924,039

* Mensualmente se realiza el cálculo de la Estimación Preventiva para Riesgo Crediticio, clasificando la totalidad de cartera crediticia en función del número de días de retraso por el porcentaje de reserva.

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
II y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6.000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

DIAS DE INCUMPLIMIENTO	% RESERVA		SALDO DE CARTERA	EPRC
	CAPITAL	INTERES		
0 días	1	1	246,808,046	2,468,081
1-7 días	4	4	11,303,316	434,775
8-30 días	15	15	27,101,227	3,878,283
31-60 días	30	30	15,528,653	4,457,215
61-90 días	50	50	26,390,910	12,764,375
91-120 días	75	100	6,145,019	4,570,189
121-180 días	90	100	6,662,380	5,771,309
181-210 días	100	100	4,670,080	4,489,556
Mas de 210	100	100	14,153,588	14,005,398
			358,763,219	52,839,180

F.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La cuenta está integrada al 31 de diciembre del 2014 y 2013 con las siguientes cuentas:

	2014	2013
Saldos a favor de impuestos	\$ 2'200,181	\$ 1'867,914
Anticipo a proveedores	20'194,613	3'184,389
Préstamos a funcionarios y empleados	326,842	260,273
Gastos por Comprobar	318,589	352,416
TOTAL	\$ 23'040,225	\$ 5'664,992

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representado en 75 países.

G. - PROPIEDADES Y EQUIPO.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 las inversiones en activos fijos se integran como sigue:

	2014	2013
Inversión:		
Terrenos	\$ 652,305	\$ 652,305
Construcciones	1'067,124	1'067,124
Equipo de Telecomunicaciones	612,874	603,174
Equipo de Computo	4,767,367	4,145,218
Mobiliario y Equipo	3,832,985	3,012,043
Equipo de Transporte	4,552,918	3,319,066
Adaptaciones y Mejoras	-	-
Total Inversión	\$ 15,485,573	\$ 12,798,930
Depreciación:		
Dep. Acum. Construcciones	\$ 221,350	\$ 167,994
Dep. Acum. Equipo de Telecomunicaciones	292,055	236,905
Dep. Acum. Equipo de Computo	3'373,469	2'477,658
Dep. Acum. Mobiliario y Equipo	1'411,228	1'104,505
Dep. Acum. Equipo Transporte	2,549,468	2,089,808
Total Depreciación	\$7,847,570	\$6,076,870
Total Reevaluación	\$208	\$208
Total Neto	\$7,637,795	\$6,721,852

H.- OTROS ACTIVOS:

En lo que respecta a la integración de este rubro de cuentas se presenta de la siguiente manera:

INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	130,000
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	3'096,834
OTROS ACTIVOS	5'457,344
	<u>\$8'684,178</u>

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

I.- CAPTACION TRADICIONAL

Al 31 de Diciembre de 2014 se cuenta con 19,690 contratos para depósitos de ahorro e inversión clasificados de la siguiente manera:

DEPOSITOS DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA

PRODUCTO	NUM	SALDO
MI AHORRO ASP	19,586	21,823,094
MI TANDA ASP	60	28,291
	19,646	21,851,385

DEPOSITOS A PLAZOS

PRODUCTO	NUM	SALDO
INVERSION PRODUCTIVA	44	25,593,125

J.- PRÉSTAMOS BANCARIOS.

La cuenta está integrada al 31 de diciembre del 2014 y 2013 con las siguientes cuentas:

	2014	2013
Préstamos de Inst. de Banca		
Fira Banco de Mexico	27'613,018	8'502,266
Financiera Rural	83'566,688	\$162'649,465
Bansefi	64'454,768	41'613,510
Préstamo de Bancos del Extranjero		
OIKOCREDIT	9'830,000	15'731,000
Symbiotics	0.00	0.00
Préstamos de Fideicomisos		
PRONAFIM	87'333,336	20'000,000
Préstamos de Otros Organismos		
SHF SOCIEDAD HIPOTECARIA	18'198,229	24'908,544
FOCIR	17'442,810	17'457,627
Intereses devengados no cobrados		
OIKOCREDIT	198,402	308,432
Focir	3,990	3,843
Préstamo de fideicomisos	122,943	0.00
Préstamos de instituciones	166,808	82,040
	\$308,930,992	\$291,256,727

**ENTERPRISE
WORLDWIDE
MÉXICO**

Contadores Públicos Certificados y Consultores

Contadores
Auditores
Especialistas Fiscales
Forensic
IT y
Consultores de Negocios

Contadores Públicos
Certificados y Consultores
Miembros de Enterprise
Worldwide con más de 6,000
profesionales en 200 oficinas
alrededor del mundo y
representada en 75 países.

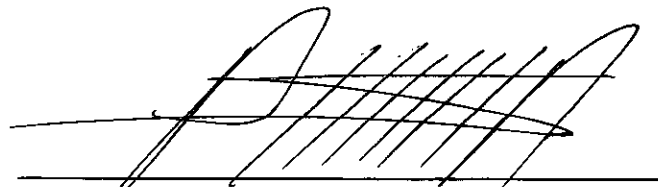
K.- CAPITAL SOCIAL:

NOMBRES	ACCIONES	VALOR
Armando Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Bárbara Carballo Monreal	3616	\$3`616,000.00
Gustavo Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Jorge Arturo Chavarría Fernández	3616	\$3`616,000.00
Rafael Esteban Toscano Navarro	3616	\$3`616,000.00
Diego Ernesto Sánchez Godines	3616	\$3`616,000.00
Maricela Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Pedro Sánchez Verdín	3616	\$3`616,000.00
Rocío Sánchez Porras	3616	\$3`616,000.00
Augusto Meza Lizardi	3616	\$3`616,000.00
Armando Gutiérrez Pérez	497	\$497,000.00
Julia Yolanda Núñez	495	\$495,000.00
TOTAL	37,152	\$ 37`152,000.00

H. ENTORNO FISCAL.

En apego a la Ley del Impuesto Sobre la Renta, Impuesto al Valor Agregado, OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. SFP., es contribuyente de estos impuestos, además de tener otras obligaciones fiscales como retenedor de Impuestos.

Las presentes notas son parte integrante de los estados financieros que se acompañan, al 31 de diciembre de 2014.



Sr. Sánchez Porras Armando
Representante